OBIEKT NA WYNAJEM

## PIASECZYŃSKI, PIASECZNO

| Cena: | Powierzchnia: | Liczba pokoi: | Typ obiektu: |
|---|---|---|---|
| **20 480 PLN** | **415 m$^2$** | **12** | **magazyn** |

## OBIEKT NA WYNAJEM



| | |
|---|---|
| Numer oferty | **8122** |
| Typ transakcji | **Wynajem** |
| Cena | **20 480 PLN** |
| Powierzchnia | **415 m$^2$** |
| Cena za m$^2$ | **49,35 PLN / m$^2$** |
| Liczba pokoi | **12** |

## OPIS OFERTY

Do wynajęcia obiekt produkcyjno-magazynowego z częścią biurową o łącznej powierzchni 415m2, zlokalizowany w Piasecznie.
Piętrowy kompleks zlokalizowany jest w Piasecznie przy ulicy Czajewicza blisko ul. Kościuszki.
Na parterze budynku znajduje się część produkcyjno-magazynowa o łącznej powierzchni 218m2 liczonej wraz z zapleczem socjalnym i sanitarnym (kuchnia, szatnia, łazienki). Jest tam również brama wjazdowa o wymiarach 2,0m na 2,2.m.
Piętro budynku to część konferencyjno-biurowa o całkowitej powierzchni 196m2. Znajdują się tam recepcja, sala konferencyjna, 6 pomieszczeń biurowych oraz zaplecze sanitarne i socjalne.
Do dyspozycji Najemcy pozostaje 12 miejsc parkingowych.
Koszty: czynsz najmu 20 480,-zł netto (25 190,-zł brutto) + media.
Dodatkowo płatne media: energia elektryczna, woda, ścieki, ryczałtowo ogrzewanie.
SZYBKI DOJAZD DO WARSZAWY:
• 1,5 km od ul. Dworcowej PKP)
• 2,5 km od ul. Puławskiej (wyjazd przy ul. Okulickiego)
• 15 km od lotniska w Warszawie
• 18 km od centrum Warszawy
• dogodny dostęp do drogi ekspresowej nr S7 i autostrady A2 (Kraków i Katowice)

deltanieruchomosci . pl

Biuro nieruchomości świadczy usługi w oparciu o umowę pośrednictwa, na podstawie której odbywa się prezentacja nieruchomości oraz możliwość wglądu w dokumenty.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa - 620
- Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu cywilnego

## KONTAKT


**Sławomir Kowalczyk** adelta@wp.pl

501272448

**Delta Nieruchomości** ul. Krasińskiego 3, 01-530 Warszawa



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.