



DOM NA SPRZEDAŻ

## WARSZAWSKI ZACHODNI, OŻARÓW MAZOWIECKI, CENTRUM OK. U...

Cena:  
1 250 000 PLN

Powierzchnia:  
125 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
5

### Dom na sprzedaż



Numer oferty	11677
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 250 000 PLN
Powierzchnia	125 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	10 000 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5

### Opis oferty

Do sprzedania połowa bliźniaka usadowionego na ogrodzonej i w pełni zagospodarowanej działce o powierzchni 608m. Budynek położony jest w centrum Ożarowa Mazowieckiego, przy cichej ulicy, w bezpośrednim sąsiedztwie innych domów jednorodzinnych. Komunikacja miejska jest w odległości 100m przy ulicy Poznańskiej. Ścisłe Centrum Warszawy w odległości 15 km. Dom wybudowany został z cegły w 1978 roku, składa się z trzech poziomów (ok.45m każdy). W przyziemiu znajduje się widna kuchnia, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze, klatka schodowa, garaż, który obecnie pełni rolę pokoju. Na parterze znajduje się salon, z którego jest wyjście na duży 22m taras, sypialnia oraz łazienka. Kolejny poziom to trzy sypialnie oraz łazienka. Całkowita powierzchnia bliźniaka 125m. Na terenie znajduje się wolno stojący garaż mieszczący 3 auta. Dom jest podłączony do miejskiej kanalizacji oraz miejskiego ujęcia wody. Ogrzewany jest za pomocą pieca gazowego. Wokół znajduje doskonale rozwinięta infrastruktura: sklepy, szkoły i przedszkola.

deltanieruchomosci . pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa - 620

- Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu cywilnego

### Kontakt

Sławomir Kowalczyk

adelta@wp.pl

501272448

501272448

Delta Nieruchomości ul. Krasińskiego 3, 01-530 Warszawa