

Działka na sprzedaż

Numer oferty	11567
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	385 000 PLN
Powierzchnia	960 m²
Cena za m ²	401,04 PLN / m²

Opis oferty

Do sprzedaży, ogrodzona, częściowo zadrzewiona działka budowlana o całkowitej powierzchni 960 m² Nieruchomość gruntowa znajduje się w miejscowości Truskaw w bezpośrednim sąsiedztwie Kampinowskiego Parku Narodowego (do Hornówka 2,5 km, Izabelina 4km). Otoczenie to nowo powstająca zabudowa domów jednorodzinnych oraz niezabudowane działki budowlane. Dodatkowym atutem jest bliska odległość do Warszawy (15 km). Obowiązujący plan zagospodarowania jest zgodny z wytycznymi ochronnymi otuliny KPN-u określa przeznaczenie gruntów jako strefa mieszkaniowo-usługowa o podstawowym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (M); powierzchnia biologicznie czynna 70%; maksymalna wysokość zabudowy 1,5 kondygnacji (parter + poddasze użytkowe). Niskie opłaty - podatek ok 500zł/rok.

deltanieruchomosci . pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa - 620
- Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu cywilnego

Kontakt

Sławomir Kowalczyk

adelta@wp.pl

501272448

501272448

Delta Nieruchomości ul. Krasińskiego 3, 01-530 Warszawa